

B. Souhrnná technická zpráva

B.1. Popis území stavby

- a) *charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*

Jedná se o stávající Trilčův jez na řece Vltavě, parc. č. 3952, k.ú. České Budějovice 7. Na něm jsou navrhovány drobné stavební úpravy a udržovací práce.

- b) *údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíly a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci*

Jedná se o stávající stavbu, na které jsou navrhovány jen drobné stavební úpravy a udržovací práce, tudíž je stavba v souladu s územním plánem obce České Budějovice.

- c) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území*

Na navrhovanou stavbu nebylo žádáno o výjimku z obecných požadavků na využití území.

- d) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

-

- e) *výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.*

Byl proveden pouze vizuální průzkum spolu s podrobným zaměřením objektu a provedením fotodokumentace.

- f) *ochrana území podle jiných právních předpisů*

Území, kde se objekt nachází, se nevyskytuje žádná ochrana podle jiných právních předpisů. Při provádění stavebních úprav je však nutné zabezpečit, aby žádné bourané konstrukce a materiály neznečistily vodu v řece.

- g) *poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.*

-

- h) *vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území*

Navrhované stavební úpravy nemají žádný negativní vliv na okolí ani na odtokové poměry.

- i) *požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin*

-

- j) *požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu*

nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

-

- k) *územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě*

Napojení na dopravní infrastrukturu vzhledem k charakteru stavby není nutné řešit.

Napojení na technickou infrastrukturu zůstane stávající.

- l) *věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice*

-

- m) *seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí*

Objekt stávajícího Trilčova jezu se nachází na pozemku parc. č. 3952 k.ú. České Budějovice 7 (622486). Druh pozemku - vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené. Nejsou uvedeny žádné způsoby ochrany nemovitosti.

- n) *seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo*

-

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) *nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, popřípadě stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí*

Jedná se o drobné stavební úpravy a udržovací práce na objektu Trilčova jezu. Objekty ocelových lávek jsou staticky v pořádku, jen musí dojít k výměně ocelových pororoštů za nové s tloušťkou stěny 3mm. Toto vyplývá ze statického posouzení objektu.

- b) *účel užívání stavby*

Jedná se o vodní dílo na řece Vltavě.

- c) *trvalá nebo dočasná stavba*

Jedná se o trvalou stavbu.

- d) *Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby*

Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu vyplývající ze „Stavebního zákona“ (zákon č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů).

Rozhodnutí o povolení výjimky nebylo vydáváno.

e) *Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

-

f) *ochrana stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)*

-

g) *navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)*

Parametry stávající stavby se navrhovanými stavebními úpravami a udržovacími pracemi nemění.

h) *základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)*

Základní bilance stavby se stavebními úpravami nemění.

i) *základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)*

Termín zahájení a dokončení stavebních prací bude určen stavebníkem a bude záviset na průběhu výběrového řízení.

Předpokládaný termín zahájení prací - červen 2020

Předpokládaný termín dokončení prací - říjen 2021

j) *orientační náklady stavby*

Předpokládané pořizovací náklady na provedení stavby jsou cca **6.000.000,- Kč**.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) *urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení*

Jedná se již o stávající stavbu.

b) *architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení*

Jedná se o stavební úpravy na stávajícím objektu Trilčova jezu. Stavební úpravy spočívají v otlučení stávajících omítek horních částí jezových pilířů a dále otlučení omítek na zděných zábradlích. Následně se provede nová cementová omítka opatřena lepidlem s výztužnou sítí a finální silikonovou jemnozrnnou omítkou v barvě světle šedé – odstín KEIM 9505m, zrnitost 1,5mm.

Dále se provede kompletní renovace jezových těles a to provedením nových nátěrů.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

-

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením:

-

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Dokončenou stavbu schopnou samostatného užívání lze užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu nebo kolaudačnímu souhlasu.

Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Při výstavbě musí být dodrženy obecné požadavky na výstavbu.

Stavba je navržena a na stavbu jsou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Projektová dokumentace pro provedení stavby řeší stavební úpravy na horních částech jezových pilířů. Tyto stavební úpravy spočívají v opravě jejich fasád, výměna oken a vstupních dveří a rekonstrukci uložení jezových lávek a jejich opravu. Dále se jedná o celkovou opravu nátěrů obou jezových těles a vorové propusti. Součástí udržovacích prací je také výměna prahového dubového těsnění, očištění a mazání Gallových řetězů. Dále se jedná o očištění kamenné části jezových věží s opravou spárování. Součástí udržovacích prací je také kompletní otryskání jezových těles a provedení nových nátěrů.

Jedná se o čtyři samostatné jezové pilíře vzájemně propojené jezovými lávkami.

Vstupy do jezových věží jsou z jezových pilířů ze západní strany. Hlavní vstup po schodišti na jezovou lávku je z východní strany. Jezové objekty jsou obdélníkového tvaru a jsou z kamenného zdiva a železobetonu, obvodové zdivo jezových věží je železobetonové. Z vnitřní a vnější strany je zdivo opatřeno vápenocementovou omítkou tl. 20 – 40mm. Omítky jsou značně poškozeny vlivem působení vlhkého prostředí. Výplně otvorů jsou původní ocelová okna, vstupní dveře jsou ocelové s plechovou výplní. Pochozí konstrukce podlah ve věžních objektech jsou z betonové mazaniny. Jezové lávky jsou umístěny asi 5,0m od přelivové hrany klappek. Jsou tvořeny ze třech samostatných ocelových příhradových konstrukcí. Dvě delší o délce cca 19m a jedna kratší o délce 7,8m. Pochozí část je tvořena z porořostů o tloušťce stěny 1,5mm. Objekt byl postaven ve třicátých letech minulého století.

Podrobněji viz. Technická zpráva.

b) konstrukční a materiálové řešení

viz. odstavec B.2.6.a) stavební řešení

c) mechanická odolnost a stabilita

Použité materiály a konstrukce jsou navrženy tak, aby vyhověly zatížení na ně působící v průběhu výstavby i během užívání objektu. Podmínkou je, aby při výstavbě byly dodrženy technologické postupy a předpisy výrobců použitých materiálů.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

-

b) výčet technických a technologických zařízení

-

B.2.8. Zásady požárně bezpečnostní řešení

Není nutné řešit – jedná se o drobné stavební úpravy.

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Objekt je nevytápěný.

b) energetická náročnost stavby

Objekt je nevytápěný.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

-

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

(zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod, a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost...)

Jedná se o drobné stavební úpravy na objektu jezu – nejsou zde žádné hygienické požadavky na tuto stavbu.

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) *ochrana před pronikáním radonu z podloží*

Není nutné řešit.

b) *ochrana před bludnými proudy*

Nepředpokládá se výskyt bludných proudů.

c) *ochrana před technickou seizmicitou*

Nepředpokládá se výskyt technické seizmicity.

d) *ochrana před hlukem*

Není nutné řešit.

e) *protipovodňová opatření*

Stávající.

f) *ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu, apod.*

-

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) *napojovací místa technické infrastruktury*

Napojení na tech. infrastrukturu zůstane stávající.

b) *připojovací rozměry, výkopové kapacity a délky*

Nebudou se provádět nové přípojky inženýrských sítí.

B.4. Dopravní řešení

a) *popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace*

Dopravní obslužnost objektu jezu je stávající beze změn.

b) *napojení území na stávající dopravní infrastrukturu*

Dopravní obslužnost objektu jezu je stávající beze změn.

c) *doprava v klidu*

Parkování u objektu jezu je stávající beze změn.

d) *pěší a cyklistické stezky*

-

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

-

b) použité vegetační prvky

-

c) biotechnická opatření

-

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavební úpravy na stávajícím objektu Trilčova jezu nebudou mít negativní vliv na životní prostředí.

Ukládání odpadů bude řešeno v souladu se zák. 185/2001 Sb. o odpadech, vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a závaznou ČSN 838030 Skládkování odpadů.

Odpad vzniklý při stavební činnosti odkládán do objemných kontejnerů oprávněné osoby a odvezen na náklady fyzické osoby či právnické osoby na řízenou skládku. Nevylučuje se i možnost zajistit si odvoz tohoto odpadu a uložení na řízené skládky vlastními prostředky, popř. jiným způsobem.

Původce stavebního odpadu a fyzická osoba, která produkuje stavební odpad, jsou povinni tento odpad třídit a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu.

Při posuzování vhodnosti způsobů odstranění odpadů má vždy přednost způsob, který zajistí vyšší ochranu lidského zdraví a je šetrnější k životnímu prostředí. Uložení na skládku mohou být odstraňovány pouze ty odpady, u nichž jiný způsob odstranění není dostupný nebo by přinášel vyšší riziko pro životní prostředí nebo riziko pro lidské zdraví, a pokud uložení odpadu na skládku neodporuje zákonu č. 185/2001 Sb., o odpadech, nebo prováděcím právním předpisům

Ostatní látky škodlivé vodám nutno likvidovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb. o vodách (vodní zákon).

Produkované množství emisí bude v souladu s vyhláškou MŽP č. 201/2012 Sb., o zjišťování emisí ze stacionárních zdrojů a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší.

Provoz na navrhovaných komunikacích v řešeném území nebude představovat negativní vliv na životní prostředí.

Nebude zdrojem nadlimitního hluku, emisí či vibrací; nepodléhá potřebě posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana

roślin a zwierząt, zachowanie ekologicznych funkcji i relacji w krajobrazie, apod.

Objekt nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Řešené území se nenachází v soustavě chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

-

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

-

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Bude dodržen zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

B.7. Ochrana obyvatelstva

(Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva)

-

B.8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zařízení staveniště bude zřízeno na vlastních pozemcích, které jsou ve vlastnictví investora stavby. Kontrolní dny na staveništi budou stanoveny v rámci předání staveniště. O výsledku tohoto projednání bude informován stavební úřad.

b) odvodnění staveniště

-

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu pro staveniště zůstane po stávajících komunikacích.

Napojení na inženýrské sítě – na stávající přípojky.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít v době výstavby na okolní stavby a pozemky negativní vliv. Nebude zdrojem nadlimitního hluku, emisí či vibrací; nepodléhá potřebě posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb.

Hluk z provozu a z činnosti automobilů, strojů a zařízení pro nakládání a zemní práce nepřesáhne normové hodnoty pro zastavěné a obydlené území.

Při stavebních pracích je nutno postupovat tak, aby nebyla překročena

mezní hranice hladiny hluku, zvláště pak aby hluk ze stavební činnosti nepřesáhl v místě chráněných objektů (byty a ubytovny, RD) hladinu 55 dB.

Stavební práce budou probíhat po celou dobu výstavby v době od 7,00 do 19,00 hod.

Při realizaci stavby bude jednou ze základních povinností dodavatele stavby eliminace negativních vlivů (tj. čištění dopravních prostředků před výjezdem na veřejnou komunikaci popř. čištění komunikace, kropení, dobrý technický stav vozidel apod.). Dodavatel stavby bude investorem zavázán k používání takových stavebních mechanismů, která budou odpovídat předpisům z hlediska životního prostředí. Dále bude časově omezen provoz stavebních mechanismů a to maximálně od 7.00 do 19.00. hodiny.

Stavbu provede stavební firma s příslušným oprávněním ke stavebním pracím. Stavba bude dozorována stavebním dozorem.

e) *ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin*

Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nadlimitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Zařízení staveniště bude zřízeno na vlastních pozemcích, které jsou ve vlastnictví investora stavby.

Staveniště musí být oploceno.

f) *maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště*

-

g) *požadavky na bezbariérové obchozí trasy*

Nejsou požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

h) *maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace*

Stavba nebude mít v době výstavby na okolní stavby a pozemky negativní vliv. Nebude zdrojem nadlimitního hluku, emisí či vibrací; nepodléhá potřebě posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb.

Při provádění stavby budou vznikat odpady. Jejich specifikace a způsob zneškodnění či uložení budou řešeny v dalším stupni dokumentace. Při provádění stavby si dodavatelská firma bude uchovávat doklady o předání odpadů od oprávněné firmy, které doloží při kolaudaci stavby.

Nakládání s veškerými odpady musí odpovídat ustanovení vyhlášky č. 383/2001 Sb. „Shromažďování a skladování nebezpečných odpadů“ musí být

v souladu s touto vyhláškou

- i) *balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin*

-

- j) *ochrana životního prostředí při výstavbě*

Bude dodržen zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

- k) *zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

Stavba bude realizována v souladu s předpisy a směrnicemi řešícími bezpečnost práce na stavbách.

Jde zejména o směrnice a předpisy při rekonstrukcích, při pracích ve výškách, při montážních pracích a pracích s el. proudem a všech dalších, stavby se dotýkajících.

Jednotliví pracovníci musí používat bezpečnostní a ochranné pracovní pomůcky, musí být odborně proškoleni apod.

Postup stavebních prací, jakož i jednotlivých profesí je nutno časově i prostorově koordinovat. Při provádění prací je nutné vykonávat stavební dozor

- l) *úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb*

-

- m) *zásady pro dopravně inženýrské opatření*

Samotná výstavba nebude mít vliv na plynulý provoz.

- n) *stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.*

Stavba bude prováděna za provozu. Stanovení provozu při stavebních úpravách stanoví Investor stavby.

- o) *postup výstavby, rozhodující dílčí termíny*

Předpokládaná lhůta výstavby: cca 4 - 5 měsíců. Termín zahájení a dokončení výstavby bude určen stavebníkem a bude záviset na výběrovém řízení. Předpokládaný termín zahájení prací – červen 2020 a ukončení říjen 2021.

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

-

Zpracováno:

V Českých Budějovicích, dne 10.2.2020

Vypracoval:

Ing. Filip Duda